



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Voorgenomen verkoop Sappi Maastricht

DATUM
16 december 2021
Verz. 16 december 2021

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
G (Guid) Bartholomé

TELEFOONNUMMER
06 29 56 14 49

ONZE REFERENTIE
2021-35766

E-MAILADRES
Guid.Bartholomee@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Via de directie van Sappi Maastricht bereikte ons het bericht dat binnen de holding van Sappi is besloten om de locatie van Sappi Maastricht in de verkoop te zetten. Dit is een onverwacht bericht. Sappi Maastricht (voorheen KNP) maakt al sinds 1850 op dezelfde plek papier aan de Maas in onze stad. Het is één van de oudste en belangrijkste werkgevers van Maastricht en zorgt nog steeds voor veel werkgelegenheid. Ik vind het daarom van belang u per omgaande over deze ontwikkeling te informeren.

Achtergrondinformatie

Naar wij begrijpen past de vestiging Maastricht niet meer in de lange termijnstrategie van de holding. Meer achtergrondinformatie over deze voorgenomen verkoop is op dit moment niet beschikbaar. Het personeel van Sappi is uiteraard door de directie over deze ontwikkeling op de hoogte gebracht.

Uitgangspunt: fabriek blijft operationeel

De directie van Sappi Maastricht heeft te kennen gegeven dat de locatie Maastricht te koop wordt aangeboden met als uitgangspunt dat de fabriek operationeel blijft en ook als operationele fabriek ('going concern') wordt verkocht. De gemeente heeft tot 1-10-2024 het voorkeursrecht van koop op het Sappi-terrein. Dit voorkeursrecht geldt echter alleen als de bedrijfsactiviteiten worden beëindigd. Dat is in dit scenario dus niet het geval.

Nakoming afspraken

De directie van Sappi Maastricht heeft aangegeven dat de gemaakte afspraken rondom Sappi Zuidwest door deze voorgenomen verkoop niet in het gedrang komen. Deze afspraken hebben betrekking op de verwerving van Sappi Zuidwest voor het doortrekken van de Maasboulevard, op de bebouwing op Sappi Zuidwest en op de verruiming van ontwikkelmogelijkheden van de locatie Landbouwbelang.

De gemaakte afspraken hierover worden gewoon nagekomen geeft de directie Maastricht aan.

We blijven de situatie volgen

U zult begrijpen dat de situatie rondom (de verkoop van) Sappi Maastricht nauwgezet wordt gevolgd. Daartoe is al een bestuurlijk overleg in de planning. Het moge duidelijk zijn dat Sappi Maastricht belangrijk voor Maastricht is én blijft vanwege het grote economische belang en de vele honderden directe en indirecte banen. Ik zal dit punt zeker aan de orde stellen tijdens het bestuurlijk overleg. De locatie Sappi ligt bovendien in een deel van de stad dat fors in ontwikkeling is. Ook hier zijn en



DATUM
16 december 2021

blijven we alert en houden we continu de bedrijfsbelangen en stadsontwikkelingsbelangen op elkaar afgestemd.

Ik ga ervan uit u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd en zal u van verdere ontwikkelingen op de hoogte houden.

Hoogachtend,

Vivianne Heijnen,
Wethouder Economie, (Eu)regionalisering, Wonen en Sociale Innovatie